

Działa budowlana Wilcze Gardło

Numer oferty	5516
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	320 000 zł
Powierzchnia	2 444 m²
Cena za m ²	131 zł / m²
Przeznaczenie	budownictwo j...

i OPIS OFERTY

Oferujemy działkę budowlaną położoną Gliwicach pomiędzy ulicami Traktorzystów i Tulipanów - Wilcze Gardło.

Działka objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania z symbolem MN :

1. przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w zabudowie wolno stojącej i bliźniaczej, co oznacza realizację nowych budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie wolno stojącej i bliźniaczej,
2. przeznaczenie dopuszczalne:
 - a) nieuciążliwa usługa wbudowana w budynek mieszkalny o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30% powierzchni całkowitej budynku mieszkalnego,
 - b) budynki gospodarcze i garaże,
 - c) drogi wewnętrzne,
 - e) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, z wykluczeniem stacji bazowych, telefonii komórkowej.

Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej ulicy Traktorzystów oraz Tulipanów.

Położona jest w zacisznej i malowniczej okolicy blisko lasu, z bardzo dobrą i szybką komunikacją do centrum Gliwic ok. 8 km.

Dogodny dojazd do autostrady A4 i A1 umożliwia szybkie dotarcie do innych miast aglomeracji śląskiej i Specjalnej Strefy Ekonomicznej. W pobliżu są sklepy, szkoła, przedszkole, komunikacja miejska i PKS.

Świadczymy kompleksowe usługi związane z:

-uzyskaniem warunków przyłączeniowych oraz pozwolenia na budowę.

Kontakt:
Katarzyna Przepióra
530-807-370

✉ KONTAKT

👤 Katarzyna Przepióra
☎ 530807370 📠 530807370 ✉ nova@nieruchomosc-komercyjna.pl
📍 Nova Investment Nieruchomości Komercyjne ul. Młodych Patriotów 9-11, 44-100 Gliwice