NOVA - INVESTMENT
nieruchomości komercyjne

MIESZKANIE NA WYNAJEM

GLIWICE, TRYNEK, SZYBOWCOWA

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Piętro:
1 700 PLN	40 m^2	1	1

40m2 | c.o. miejskie | umeblowane i wyposażone | Trynek | 1 piętro

Numer oferty	**6638**
Typ transakcji	**Wynajem**
Cena	**1 700 PLN**
Powierzchnia	**40 m^2**
Cena za m^2	**43 PLN / m^2**
Liczba pokoi	**1**

Opis oferty

Oferujemy do wynajęcia w pełni umeblowane i wyposażone mieszkanie zlokalizowane w Gliwicach przy ul. Szybowcowej (Trynek).

Prezentowane mieszkanie usytuowane jest na 1 piętrze 1-piętrowej kameralnej kamienicy po termomodernizacji.

Na **powierzchnię 40m2** (rzut na ostatnim zdjęciu) składa się:
* Obszerny pokój z dużą szafą
* W pełni wyposażona kuchnia (zmywarka, lodówka, piekarnik, pralka..) z miejscem jadalnianym
* Łazienka z wc
* Przedpokój
Mieszkanie jest w pełni umeblowane i wyposażone we wszystkie niezbędne sprzęty.

Ogrzewanie z sieci miejskiej (PEC). Ciepła woda z energooszczędnego bojlera elektrycznego.

Dostępny parking przy ulicy oraz miejsca parkingowe wewnątrz podwórka - **przyszły najemca ani goście go odwiedzający nie będą mieli nigdy problemu z zaparkowaniem samochodu.**

Nieruchomość zlokalizowana w cichej i spokojnej części Gliwic ale jednocześnie blisko centrum i pełnej infrastruktury - ul. Szybowcowa. W bliskiej odległości znajdują się wszelkiego rodzaju usługi najpotrzebniejsze w codziennym życiu. Bardzo dobrą komunikację zapewnia bliskość przystanków autobusowych oraz węzła A1-A4.

Wymagana forma najmu okazjonalnego.
Czynsz najmu 1700 zł + czynsz do wspólnoty 720 zł (zaliczka na 3m3 wody, ogrzewanie, wywóz nieczystości...) + media (prąd).
Kaucja 2000 zł.

Dostępne od 01.01.2027 r.

Zapraszam do kontaktu
Mateusz Pytlarz 537 229 916

Zapewniamy profesjonalną bezpłatna obsługę kredytową, oraz pomoc w przeprowadzeniu wszelkich formalności związanych z transakcją i notariuszem.
Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt

Mateusz Pytlarz	mp@novainvestment.pl
537229916	537229916
Nova Investment Młodych Patriotów 9-11, 44-100 Gliwice	