NOVA - INVESTMENT
nieruchomości komercyjne

DZIAŁKA DO DZIERŻAWY

GLIWICE

Cena:	Powierzchnia:	Przeznaczenie:
25 000 PLN	32 000 m^2	przemysłowa

Gliwice duży teren przemysłowy do dzierżawy

Numer oferty	**6627**
Typ transakcji	**Dzierżawa**
Cena	**25 000 PLN**
Powierzchnia	**32 000 m^2**
{Cena za m^2}	**Zapytaj o cenę**
Przeznaczenie	**przemysłowa**

Opis oferty

Do dzierżawy teren o powierzchni 33 681 m^2 (3,37 ha), położony w przemysłowej części Gliwic, z dojazdem dla samochodów ciężarowych.

MPZP: 1PBS – tereny przemysłu, baz i składów. Możliwe wykorzystanie m.in. na bazę firmy, zaplecze techniczne, magazynowanie sprzętu i wyrobów oraz nieuciążliwą działalność produkcyjną lub usługową, zgodną z ustaleniami planu.

Teren nieutwardzony, bez docelowego ogrodzenia, w większości zmulczowany i wyrównany, częściowo zadrzewiony.

Utwardzenie potrzebnych powierzchni, drogi wewnętrzne i docelowe ogrodzenie po stronie dzierżawcy. Możliwość czasowego obniżenia czynszu w zamian za wcześniej uzgodnione prace przygotowawcze. Zakres prac i zasady rozliczenia ustalane indywidualnie.

Zapewnienie prądu i wody do indywidualnego uzgodnienia, zależnie od potrzeb dzierżawcy.

Oferta wyłącznie dla działalności nieuciążliwej. Teren nie jest oferowany pod zbieranie ani przetwarzanie odpadów.

Czynsz ofertowy: 25 000 zł NETTO miesięcznie + 23% VAT (30 750 zł BRUTTO miesięcznie). Cena do negocjacji.

Zapraszam do kontaktu i obejrzenia terenu.

Zapewniamy profesjonalną bezpłatna obsługę kredytową, oraz pomoc w przeprowadzeniu wszelkich formalności związanych z transakcją i notariuszem.
Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt



Piotr Nowakowski piotr@nieruchomosc-komercyjna.pl

791188475

Nova Investment Młodych Patriotów 9-11, 44-100 Gliwice