

Umeblowane i wyposażone | c.o. miejskie | balkon | po remoncie

Numer oferty	6612
Typ transakcji	Wynajem
Cena	1 800 PLN
Powierzchnia	37 m ²
Cena za m ²	49 PLN / m ²
Liczba pokoi	1

i Opis oferty

Oferuję do wynajęcia dużą, w pełni umeblowaną i wyposażoną kawalerkę z wydzieloną częścią sypialnianą po generalnym remoncie zlokalizowaną blisko centrum Gliwic przy ul. Świętej Elżbiety.

Prezentowane mieszkanie usytuowane jest na 3 piętrze 4-piętrowego bloku po termomodernizacji.

Na **powierzchnię 37m²** (rzut na ostatnim zdjęciu) składa się:

- * **Salon** z w pełni wyposażonym, **dużym aneksem kuchennym** (zmywarka, lodówka, płyta) oraz **wyjściem na balkon**
- * **Sypialnia** oddzielona przepierzeniem z łóżkiem oraz szafą
- * **Łazienka z wc** oraz pralką
- * **Przedpokój** z szafą

Mieszkanie rok temu przeszło generalny remont oraz jest w pełni umeblowane i wyposażone we wszystkie niezbędne sprzęty (sprzęty jeszcze na gwarancji).

Ogrzewanie z sieci miejskiej (PEC). Ciepła woda z energooszczędnego bojlera elektrycznego.

Najemca nie będzie miał nigdy problemu z zaparkowaniem samochodu ze względu na dostępność **dużej ilości miejsc parkingowych** przed i wokół budynku.

Nieruchomość zlokalizowana jest w Gliwicach przy ul. Świętej Elżbiety. W najbliższym otoczeniu znajdują się sklepy, centrum handlowe Forum, apteka, piekarnia oraz wszelkiego rodzaju usługi najpotrzebniejsze w codziennym życiu. Tuż obok nieruchomości jest Park Kultury i Wypoczynku z tężnią solankową oraz licznymi ścieżkami rowerowymi oraz pieszymi. Bardzo dobrą komunikację zapewnia bliskość przystanków autobusowych oraz zjazdu na DTŚ i DK88.

Preferowany najem okazjonalny.

Czynsz najmu 1800 zł + czynsz do wspólnoty 570 zł (zawierający opłatę za ogrzewanie, śmieci oraz wodę) + media (prąd).
Kaucja 2000 zł.

Dostępne od zaraz.

Zapraszam do kontaktu

Mateusz Pytlarz 537 229 916

Zapewniamy profesjonalną bezpłatną obsługę kredytową, oraz pomoc w przeprowadzeniu wszelkich formalności związanych z transakcją i notariuszem.
Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

 Mateusz Pytlarz		 mp@novainvestment.pl
 537229916		 537229916
 Nova Investment Młodych Patriotów 9-11, 44-100 Gliwice		
		