

centrum/ miejsca parkingowe/wyposażone

Numer oferty	6545
Typ transakcji	Wynajem
Cena	2 000 PLN
Powierzchnia	45.5 m ²
Cena za m ²	44 PLN / m ²
Liczba pokoi	2

i Opis oferty

Oferujemy do wynajęcia 2-pokojowe umeblowane i wyposażone mieszkanie w kamienicy w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa.

Prezentowane mieszkanie usytuowane jest na 2 piętrze w wyremontowanej kamienicy.

Na powierzchnię 45,50 m² składa się:

- * Salon z w pełni wyposażonym aneksem kuchennym,
- * Sypialnia,
- * Łazienka z wc,
- * Przedpokój z obszerną szafą w zabudowie.

Dodatkowo do dyspozycji przyszłego najemcy pozostanie piwnica oraz miejsca parkingowe w podwórzu zabezpieczone szlabanem.

Mieszkanie jest umeblowane oraz wyposażone w niezbędne sprzęty tj. pralka, lodówka, zmywarka, piekarnik, czajnik, meble itp...

Ogrzewanie i ciepłą wodę zapewnia dwufunkcyjny piec gazowy.

Nieruchomość zlokalizowana jest w centrum Gliwic przy ul. Zwycięstwa w otoczeniu historycznej zabudowy oraz najważniejszych miejskich instytucji.

Od gliwickiego rynku dzieli nas zaledwie 550 m. W najbliższym sąsiedztwie znajdują się liczne restauracje, knajpki, kawiarenki, bary oraz wszelkiego rodzaju usługi najpotrzebniejsze w codziennym życiu.

Bardzo dobrą komunikację zapewnia bliskość przystanków autobusowych oraz bliskość zjazdu na DTŚ.

W mieszkaniu pomimo lokalizacji w ścisłym centrum Gliwic dzięki położeniu na drugiej kondygnacji jest bardzo cicho i nie dochodzą do niego żadne hałasy związane z ruchem samochodowym czy pieszym.

Czynsz najmu 2000 zł + czynsz do wspólnoty zawierający opłaty za wywóz nieczystości, wodę itd...350 zł + prąd i gaz według zużycia.

Mieszkanie dostępne od zaraz

Zapraszam do kontaktu

Katarzyna Przepióra

530 807 370

 **Katarzyna Przepióra**

 nova@nieruchomosc-komercyjna.pl

 530807370

 **Nova Investment** Młodych Patriotów 9-11, 44-100 Gliwice

