

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

Cena:
2 550 000 PLNPowierzchnia:
10 260 m²Przeznaczenie:
usługowa**TEREN USŁUGOWY**

Numer oferty	6534
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	2 550 000 PLN
Powierzchnia	10 260 m ²
Cena za m ²	248,54 PLN / m ²
Przeznaczenie	usługowa

i Opis oferty

Na sprzedaż Teren pod działalność usługową zlokalizowaną w Gliwicach w pobliżu ul. Jana Nowaka Jeziorańskiego i skrzyżowania ulic Szafirowej i Łabędzkiej (Stare Gliwice).

Działka posiada powierzchnię 10264 m2.

Teren płaski, pusty, niezabudowany i częściowo zadrzewiony.

Objęty jest w przeważającej części miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego symbolem U z przeznaczeniem podstawowym - zabudowa usługowa.

Niewielka część objęta jest symbolem ZNW (tereny zieleni niskiej i wysokiej) ok 2000 m2 - rysunek z MPZP znajduje się na ostatnim zdjęciu.

Zdecydowanie największym atutem jest lokalizacja, ponieważ znajduje się w bliskiej odległości od zjazdu DK88 oraz A4.

W najbliższym otoczeniu znajdują się głównie zabudowa mieszkaniowa oraz usługowa (m.in.: KSSE, Opel Manufacturing Poland) Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią puste, niezabudowane działki.

Do centrum Gliwic 10 minut samochodem.

Zapraszam do kontaktu

Piotr Nowakowski

tel. 791188475

Zapewniamy profesjonalną bezpłatną obsługę kredytową, oraz pomoc w przeprowadzeniu wszelkich formalności związanych z transakcją i notariuszem. Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

✉ Kontakt**👤 Piotr Nowakowski****✉ piotr@nieruchomosc-komercyjna.pl****☎ 791188475****📍 Nova Investment Młodych Patriotów 9-11, 44-100 Gliwice**