

DOM NA SPRZEDAŻ

Cena:
349 000 PLNPowierzchnia:
135 m²Liczba pokoi:
3Typ zabudowy:
wolnostojący**Dom z potencjałem | Morsko | Jura Krakowsko-Częstochowska**

Numer oferty	6521
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	349 000 PLN
Powierzchnia	135 m ²
Cena za m ²	2 585,19 PLN / m ²
Liczba pokoi	3

i Opis oferty

Morsko to jedna z bardziej rozpoznawalnych miejscowości Jury Krakowsko-Częstochowskiej. Znajdują się tu malownicze ruiny Zamku Bąkowiec, należącego do historycznego Szlaku Orlich Gniazd, liczne wapienne skałki oraz jedne z najpiękniejszych terenów spacerowych, rowerowych i wspinaczkowych w Polsce. To miejsce stworzone dla osób ceniących naturę, aktywny wypoczynek i ciszę.

Ogromnym atutem lokalizacji jest jej położenie w samym sercu Jury. W kilkanaście minut można dotrzeć do Podlesic, Góry Zborów, Okiennika Wielkiego, Mirowa, Bobolic czy Ogrodzięca, dzięki czemu nieruchomość stanowi doskonałą bazę do odkrywania jednego z najpiękniejszych regionów turystycznych południowej Polski.

Oferowany dom położony jest przy ulicy Zamkowej, na działce o powierzchni 1118 m², z wygodnym całorocznym dojazdem drogą asfaltową. Działka jest zadbana, porośnięta trawnikiem, drzewami i krzewami, a otoczenie stanowi luźna zabudowa jednorodzinna oraz dużo zieleni.

Budynek o łącznej powierzchni około 135 m² został wybudowany około lat 80. Jest to solidny, murowany dom wymagający kompleksowej modernizacji. Do 2025 roku pozostawał stale zamieszkiwany i ogrzewany, dzięki czemu wewnątrz są suche, bez widocznych oznak zawilgocenia i zagrzybienia. To dobra baza do stworzenia domu całorocznego lub komfortowego second home na Jurze.

Zapraszamy do obejrzenia nieruchomości na żywo. Do oferty dołączony jest film prezentujący dom oraz ujęcia z drona, które pozwalają lepiej poznać jego położenie i otoczenie.

Zapewniamy profesjonalną bezpłatną obsługę kredytową, oraz pomoc w przeprowadzeniu wszelkich formalności związanych z transakcją i notariuszem. Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

✉ Kontakt**Piotr Nowakowski**

✉ piotr@nieruchomosc-komercyjna.pl

☎ 791188475

📍 Nova Investment Młodych Patriotów 9-11, 44-100 Gliwice