

4-pok. apartament premium|duży ogród|Beskid Park

Numer oferty	6497
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 115 000 PLN
Powierzchnia	71.72 m ²
Cena za m ²	15 546,57 PLN / m ²
Liczba pokoi	4

i Opis oferty

Na sprzedaż wyjątkowy apartament 4-pokojowy w prestiżowej inwestycji Beskid Park, realizowanej w jednej z najbardziej pożądanых części Ustronia — Zawodziu przy ul. Gościradowiec.

To propozycja skierowana do osób, które szukają czegoś więcej niż standardowego mieszkania. Apartament został zaprojektowany z myślą o komforcie codziennego życia, prywatności oraz możliwości odpoczynku w otoczeniu natury, bez rezygnowania z wysokiego standardu i nowoczesnych rozwiązań.

Jednym z największych atutów prezentowanej nieruchomości jest imponująca przestrzeń zewnętrzna do wyłącznego korzystania - **apartament posiada prywatny ogródek o powierzchni aż 298,39 m² oraz przestronny taras o powierzchni 40,42 m².** Taka przestrzeń daje możliwość stworzenia wyjątkowej strefy wypoczynku, letniej jadalni, jacuzzi czy prywatnej zielonej enklawy z widokiem na beskidzką przyrodę. To rozwiązanie niezwykle rzadko spotykane w nowoczesnych inwestycjach apartamentowych i element, który realnie podnosi komfort codziennego użytkowania nieruchomości.

Beskid Park to kameralna inwestycja obejmująca jedynie 52 apartamenty w dwóch nowoczesnych budynkach, położonych w bezpośrednim sąsiedztwie lasów, terenów uzdrowiskowych oraz szlaków prowadzących na Równicę i Czantorię. **To lokalizacja, której charakter trudno dziś odtworzyć** — z jednej strony gwarantuje ciszę, zieleń i prywatność, z drugiej pozwala w kilka minut dotrzeć do restauracji, kawiarni i infrastruktury centrum Ustronia.

Apartament wyróżnia się przestronnym, funkcjonalnym układem oraz dużymi przeszkleniami, które doskonale doświetlają wnętrza i otwierają przestrzeń na widok beskidzkiej panoramy. Szeroki taras staje się naturalnym przedłużeniem części dziennej i pozwala stworzyć prywatną strefę relaksu z widokiem na góry i otaczającą zieleń.

Inwestycja została zaprojektowana z dużą dbałością o komfort przyszłych mieszkańców. W standardzie przewidziano ogrzewanie podłogowe oraz wentylację mechaniczną, a do dyspozycji mieszkańców pozostają również rowerownia i narciarnia. Dla osób ceniących wygodę dostępne są miejsca w garażu podziemnym, garaże indywidualne oraz komórki lokatorskie.

Istnieje **możliwość wykończenia apartamentu pod klucz**, co pozwala stworzyć dopracowaną i spójną przestrzeń bez konieczności angażowania dodatkowego czasu i ekip wykończeniowych. Dodatkowym atutem inwestycji jest **możliwość profesjonalnego zarządzania najmem**, dzięki czemu apartament może pełnić również funkcję bezpiecznej nieruchomości inwestycyjnej w całorocznej lokalizacji premium.

Beskid Park to propozycja dla osób, które chcą połączyć wysoki standard życia z bliskością natury i kameralnym charakterem

inwestycji. To miejsce, które sprawdzi się zarówno jako komfortowy apartament rodzinny, drugi dom w górach, jak i prestiżowa nieruchomość inwestycyjna.

Planowane zakończenie budowy: 31.12.2027 r.

Planowane wydanie apartamentów: do 30.06.2028 r.

W ofercie dostępne są również inne apartamenty 2-, 3- i 4-pokojowe o różnych metrażach.

Więcej informacji telefonicznie.

Zapraszam do kontaktu

Mateusz Pytlarz 537 229 916

Zapewniamy profesjonalną bezpłatną obsługę kredytową, oraz pomoc w przeprowadzeniu wszelkich formalności związanych z transakcją i notariuszem.
Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt



 Mateusz Pytlarz	 mp@novainvestment.pl
 537229916	 537229916
 Nova Investment Młodych Patriotów 9-11, 44-100 Gliwice	