

Zamieszkać blisko natury | Beskid Park Ustróń

Numer oferty	6495
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	542 000 PLN
Powierzchnia	41.69 m ²
Cena za m ²	13 000,72 PLN / m ²
Liczba pokoi	2

i Opis oferty

Beskid Park to kameralna inwestycja realizowana w jednej z najbardziej wyjątkowych części **Ustronia (Zawodzie) przy ul. Gościradowiec. To miejsce stworzone dla osób**, które szukają połączenia komfortu nowoczesnego apartamentu z bliskością natury, spokojem i górskim klimatem, którego coraz trudniej dziś doświadczyć w popularnych miejscowościach turystycznych.

Inwestycja powstaje w otoczeniu **lasów, górskich potoków i terenów objętych ochroną przyrodniczą**. Już kilka minut spaceru wystarczy, aby znaleźć się na szlakach prowadzących na Równicę, Czantorię czy w mniej uczęszczane zakątki Beskidu Śląskiego. To lokalizacja, która pozwala odpocząć od codziennego tempa miasta, jednocześnie pozostając blisko restauracji, kawiarni, stref uzdrowiskowych i atrakcji centrum Ustronia.

Projekt obejmuje zaledwie **52 apartamenty** rozmieszczone w dwóch nowoczesnych budynkach, dzięki czemu inwestycja zachowuje kameralny i prywatny charakter. Apartamenty zostały zaprojektowane z dużym naciskiem na komfort codziennego użytkowania. Duże przeszklenia zapewniają doskonałe doświetlenie wewnątrz i otwierają mieszkania na widok beskidzkiej panoramy, a przestronne tarasy pozwalają stworzyć prywatną strefę wypoczynku niezależnie od pory roku.

W ofercie dostępne są apartamenty **2-, 3- oraz 4-pokojowe o powierzchniach od około 40 do 79 m²**. Funkcjonalne układy mieszkań sprawdzą się zarówno jako prywatny apartament wakacyjny, drugi dom w górach, jak i nieruchomość inwestycyjna pod wynajem krótkoterminowy.

Deweloper przewidział szereg rozwiązań zwiększających komfort mieszkańców. W budynkach znajdzie się **ogrzewanie podłogowe, wentylacja mechaniczna, rowerownia oraz narciarnia**, co szczególnie docenią osoby aktywnie korzystające z uroków regionu przez cały rok. Do dyspozycji mieszkańców dostępne będą również miejsca postojowe w garażu podziemnym, garaże indywidualne, miejsca naziemne oraz komórki lokatorskie.

Istnieje **możliwość wykończenia apartamentu pod klucz**, co pozwala przygotować nieruchomość do użytkowania lub wynajmu bez konieczności angażowania dodatkowych ekip i czasu. Dodatkowym atutem inwestycji jest **możliwość przekazania lokalu do profesjonalnego zarządzania najmem**, co może stanowić wygodne rozwiązanie dla osób traktujących zakup jako inwestycję.

Beskid Park znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie terenów objętych ochroną przyrodniczą i uzdrowiskową, co dodatkowo podkreśla unikalny charakter tej lokalizacji i ograniczoną możliwość powstawania podobnych inwestycji w przyszłości.

Planowane zakończenie budowy przewidziano na 31.12.2027 r., natomiast wydanie mieszkań planowane jest do 30.06.2028 r.

Więcej informacji telefonicznie.

Zapraszam do kontaktu

Mateusz Pytlarz 537 229 916

Zapewniamy profesjonalną bezpłatną obsługę kredytową, oraz pomoc w przeprowadzeniu wszelkich formalności związanych z transakcją i notariuszem.
Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

 Kontakt



 Mateusz Pytlarz	 mp@novainvestment.pl
 537229916	 537229916
 Nova Investment Młodych Patriotów 9-11, 44-100 Gliwice	