

MIESZKANIE NA WYNAJEM

Cena:  
2 000 PLNPowierzchnia:  
45,50 m<sup>2</sup>Liczba pokoi:  
2Piętro:  
2**centrum/ miejsca parkingowe/wyposażone**

Numer oferty	6480
Typ transakcji	Wynajem
Cena	2 000 PLN
Powierzchnia	45.5 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup>	44 PLN / m <sup>2</sup>
Liczba pokoi	2

**i Opis oferty**

Oferujemy do wynajęcia 2-pokojowe umeblowane i wyposażone mieszkanie w kamienicy w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa.

Prezentowane mieszkanie usytuowane jest na 2 piętrze w wyremontowanej kamienicy.

Na powierzchnię 45,50 m<sup>2</sup> składa się:

- \* Salon z w pełni wyposażonym aneksem kuchennym,
- \* Sypialnia,
- \* Łazienka z wc,
- \* Przedpokój z obszerną szafą w zabudowie.

Dodatkowo do dyspozycji przyszłego najemcy pozostanie piwnica oraz **miejsca parkingowe w podwórzu zabezpieczone szlabanem.**

**Mieszkanie jest umeblowane** oraz wyposażone w niezbędne sprzęty tj. pralka, lodówka, zmywarka, piekarnik, czajnik, meble itp...

**Ogrzewanie i ciepłą wodę** zapewnia dwufunkcyjny piec gazowy.

**Nieruchomość zlokalizowana jest w centrum Gliwic przy ul. Zwycięstwa** w otoczeniu historycznej zabudowy oraz najważniejszych miejskich instytucji.

**Od gliwickiego rynku** dzieli nas zaledwie 550 m. W najbliższym sąsiedztwie znajdują się liczne restauracje, knajpki, kawiarenki, bary oraz wszelkiego rodzaju usługi najpotrzebniejsze w codziennym życiu.

Bardzo dobrą komunikację zapewnia bliskość przystanków autobusowych oraz bliskość zjazdu na DTŚ.

W mieszkaniu pomimo lokalizacji w ścisłym centrum Gliwic dzięki położeniu na drugiej kondygnacji jest bardzo cicho i nie dochodzą do niego żadne hałasy związane z ruchem samochodowym czy pieszym.


**Czynsz najmu 2000 zł + czynsz do wspólnoty** zawierający opłaty za wywóz nieczystości, wodę itd... **350 zł** + prąd i gaz według zużycia.


**Mieszkanie dostępne od zaraz**

Zapraszam do kontaktu


**Katarzyna Przepióra**

530 807 370

 **Katarzyna Przepióra**

 nova@nieruchomosc-komercyjna.pl

 530807370

 **Nova Investment** Młodych Patriotów 9-11, 44-100 Gliwice

