

72m2 | c.o. miejskie | Parking | blisko centrum

Numer oferty	6474
Typ transakcji	Wynajem
Cena	1 480 PLN
Powierzchnia	72.55 m ²
Cena za m ²	20 PLN / m ²
Pomieszczeń	2

i Opis oferty**BRAK DODATKOWYCH OPŁAT ORAZ PROWIZJI.**

Oferujemy do wynajęcia powierzchnie biurową zlokalizowaną w Gliwicach na dzielnicy Trynek.

Lokal usytuowany jest na **1 piętrze w 2-piętrowym budynku po termomodernizacji**. Okna plastikowe. Wejście zabezpieczone domofonem.

Na **powierzchnię 72,55m2 (rzut na ostatnim zdjęciu)** składają się **3 pomieszczenia oraz pomieszczenie socjalne (wc i umywalka)**.
Wejście do lokalu z klatki schodowej.

Poza wc wewnątrz lokalu toalety na częściach wspólnych.

Stan widoczny na zdjęciach.

Ogrzewanie z sieci miejskiej (PEC).

Teren wokół budynku w całości ogrodzony i monitorowany.
Dużo ogólnodostępnych miejsc parkingowych dla najemców.

Nieruchomość zlokalizowana jest w **Gliwicach na dzielnicy Trynek. Blisko do centrum**. Bardzo dobrą komunikację zapewnia bliska odległość do węzła A1-A4 oraz przystanków autobusowych.

Posiadamy w tym budynku również inne powierzchnie biurowe. Więcej info telefonicznie.

Czynsz najmu 1480 zł/m2 netto + media wg zużycia.

Zapraszam do kontaktu**Mateusz Pytlarz 537 229 916**

Zapewniamy profesjonalną bezpłatną obsługę kredytową, oraz pomoc w przeprowadzeniu wszelkich formalności związanych z transakcją i notariuszem.
Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

✉ Kontakt**👤 Mateusz Pytlarz**

✉ mp@novainvestment.pl

☎ 537229916

📍 Nova Investment Młodych Patriotów 9-11, 44-100 Gliwice

