

Stacja demontażu pojazdów/decyzja środowiskowa

Numer oferty	6413
Typ transakcji	Wynajem
Cena	15 900 PLN
Powierzchnia	851 m ²
Cena za m ²	19 PLN / m ²
Liczba pokoi	17

i Opis oferty

Oferujemy Obiekt produkcyjno- składowy znajdujący się na terenie 4128 m² oznaczonym w MPZP symbolem K4.4P:

-przeznaczenie podstawowe: tereny przemysłu, tereny usługowo-produkcyjne

-przeznaczenie dopuszczalne:

obiekty zaplecza techniczno-administracyjnego i urządzenia służące ochronie środowiska i regulacji cieków wodnych, funkcja magazynowo-składowa, komunikacja wewnętrzna, parkingi, garaże, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej przemysłowej i komunalnej.

Nieruchomość jest obecnie zabudowana i użytkowana jako stacja demontażu pojazdów wycofanych z eksploatacji , która składa się z:

- pomieszczenie samochodów oczekujących 163m²
- magazyn 108m²
- warsztat 216m²
- składziki porządkowe 5m²
- umywalnie 2 szt. pow 20m²
- toalety z wc 3 szt pow 8m²
- prysznic 5m²
- szatnia 17m²
- biura 2 szt pow 51m²
- kotłownia 27m²
- magazyn odpadów niebezpiecznych 23m²
- wiata, stanowisko samochodów oczekujących 88m².

Sam teren uzbrojony jest w:

- sieć energetyczną, siła
- sieć wodociągową
- kanalizacja sanitarna do osadnika
- kanalizacja deszczowa do separatora substancji ropopochodnych i dalej panele rozsączające
- separatory na ścieki chemiczne
- rynienki ściekowe na powierzchni ściekowej
- waga na sam ciężarowe 45 ton
- teren ogrodzony, brama 10mb elektryczna
- część terenu wybrukowana
- grunt foliowany, zabezpieczony przed przesiąkaniem ściekami chemicznymi.

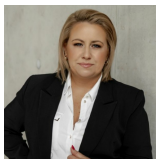
Kontakt:


Katarzyna Przepióra


Tel: 530-807-370

Zapewniamy profesjonalną bezpłatną obsługę kredytową, oraz pomoc w przeprowadzeniu wszelkich formalności związanych z transakcją i notariuszem. Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

 **Kontakt**



 **Katarzyna Przepióra**

 nova@nieruchomosc-komercyjna.pl

 530807370

 **Nova Investment** Młodych Patriotów 9-11, 44-100 Gliwice