

Wyjątkowe mieszkanie na Korfantego|Bez prowizji|

Numer oferty	6200
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	750 000 PLN
Powierzchnia	125 m ²
Cena za m ²	6 000 PLN / m ²
Pomieszczeń	4

i Opis oferty

BRAK DODATKOWYCH OPŁAT ORAZ PROWIZJI (0%)

Na sprzedaż: Przestronne mieszkanie w sercu Gliwic!

Oferujemy na sprzedaż wyjątkowe mieszkanie o powierzchni ponad 105 m²+ 20m² piwnica, położone w jednej z najbardziej atrakcyjnych części Gliwic. Idealne zarówno jako lokal użytkowy, kancelaria, gabinet, jak i przestrzeń mieszkalna.

Opis nieruchomości:

- powierzchnia: 105 m²
- wysoki parter z osobnym wejściem przez bramę

Pomieszczenia:

- Salon
- Jadalnia
- 2 sypialnie
- łazienka z prysznicem
- Osobna toaleta
- Obszerny hol
- Kuchnia

Dodatkowe atuty:

- Piwnica: 20,28 m², wyremontowana i sucha idealna na warsztat lub pracownię
- Miejsce na auto na podwórku kamienicy

Stan techniczny:

Mieszkanie i kamienica z zewnątrz przeszły gruntowny remont kilkanaście lat temu.

Mieszkanie będzie opróżnione, pozostaje umeblowana kuchnia, bez piekarnika.Ogrzewanie:

Centralne ogrzewanie z pieca (5 klasy) na ekogroszek, ogrzewanie wody gazowe.

Koszty utrzymania:

- Opłaty administracyjno-eksploatacyjne: 720 zł (fundusz remontowy, zaliczka za wodę, opłata za odpady komunalne...)

- Opłaty za prąd i gaz według zużycia

Lokalizacja:

Mieszkanie znajduje się w doskonałej lokalizacji, zaledwie kilka minut spacerem od Rynku. W okolicy znajdują się wszystkie najpotrzebniejsze instytucje i sklepy. Lokalizacja pomiędzy dwoma parkami miejskimi Parkiem Mickiewicza i Parkiem Grunwaldzkim zapewnia dostęp do terenów zielonych i rekreacyjnych.

Zapraszam do kontaktu

Piotr Nowakowski

791 188 475

Zapewniamy profesjonalną bezpłatna obsługę kredytową, oraz pomoc w przeprowadzeniu wszelkich formalności związanych z transakcją i notariuszem. Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

 Kontakt

 Piotr Nowakowski	 piotr@nieruchomosc-komercyjna.pl
 791188475	
 Nova Investment Młodych Patriotów 9-11, 44-100 Gliwice	