

Przestronne 67m2 przy Alei Korfantego w Gliwicach!

Numer oferty	6108
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	529 000 PLN
Powierzchnia	66.9 m ²
Cena za m ²	7 907 PLN / m ²
Liczba pokoi	3

i Opis oferty

Oferujemy na sprzedaż mieszkanie zlokalizowane w prestiżowej części Gliwic przy ul. Alei Wojciecha Korfantego.

Lokal usytuowany jest na 4 piętrze w 4-piętrowej reprezentatywnej kamienicy z odnowioną elewacją oraz termomodernizacją od podwórza.

Na powierzchnię 66,90m² składa się:

- * Przestronny pokój dzienny z aneksem kuchennym (42,20m²)
- * Pokój (9,10m²)
- * Łazienka z wc (4,30m²)
- * Przedpokój (11,300m²)

Oferowane mieszkanie oddawane jest w stanie deweloperskim jednak istnieje możliwość przygotowania go pod klucz.

Wykonano wszystkie instalacje (wodno-kanalizacyjna, elektryczna), wstawiono nowe okna, okna połaciowe oraz świetliki okienne, które dodatków doświetlają wnętrze, zamontowano drzwi wejściowe, wykonano gładzie gipsowe.

Została wykonana instalacja centralnego ogrzewania.

Wysokość pomieszczeń to ponad 3 metry

Zdecydowanie jedną z największych zalet nieruchomości jest prestiżowa lokalizacja przy Alei Korfantego. Lokal usytuowany jest w ścisłym centrum Gliwic dzięki czemu w najbliższym otoczeniu znajdują się wszystkie najważniejsze miejskie instytucje, kancelarie notarialne, prawnicze, komornicze, szpitale, liczne sklepy, szkoły, przedszkola, restauracje, bary oraz wszelkiego rodzaju usługi potrzebne w codziennym funkcjonowaniu.

Do gliwickiego rynku 5 minut piechotą. Bardzo dobrą komunikację zapewniają nam liczne przystanki autobusowe w okolicy oraz bliska odległość do zjazdów na DTŚ czy DK88.

Zapraszam do kontaktu

Katarzyna Przepióra

530-807-370

Zapewniamy profesjonalną bezpłatną obsługę kredytową, oraz pomoc w przeprowadzeniu wszelkich formalności związanych z transakcją i notariuszem.
Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt



Katarzyna Przepióra

nova@nieruchomosc-komercyjna.pl



☎ 530807370

📍 **Nova Investment** Młodych Patriotów 9-11, 44-100 Gliwice