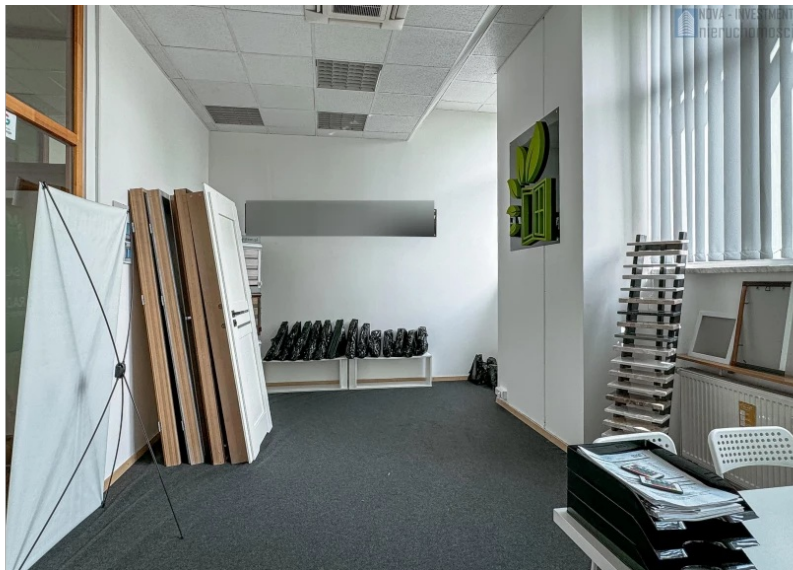


27m2|c.o. miejskie|klima|parking|dobry dojazd


Numer oferty	6104
Typ transakcji	Wynajem
Cena	1 053 PLN
Powierzchnia	27 m ²
Cena za m ²	39 PLN / m ²
Pomieszczeń	1

i Opis oferty
BRAK DODATKOWYCH OPŁAT ORAZ PROWIZJI.

Oferujemy do wynajęcia pomieszczenie biurowe zlokalizowane w nowoczesnym biurowcu w Gliwicach przy ul. Chorzowskiej.

Biuro posiada **powierzchnię 27m2**, jest wyposażony w **klimatyzację**, znajduje się na 2 piętrze oraz posiada **bezpośrednie wejście z klatki schodowej**. W budynku znajduje się **winda**, a cały teren wokół oraz wewnątrz jest **monitorowany**. Dodatkowe bezpieczeństwo zapewnia **system alarmowy**. Cały teren wokół budynku **ogrodzony**, a **wjazd zabezpieczony bramą otwieraną na pilota**. Biuro **przekazywane będzie puste**, bez umeblowania.

Do dyspozycji najemcy pozostają **toalety na piętrze**, **ogólnodostępna w pełni wyposażona kuchnia z jadalnią** oraz **budka telefoniczna**.

Dostępne również biuro o powierzchni 24,5m2 na 1 piętrze w tym samym budynku.

Ogrzewanie z sieci miejskiej.

Biuro zlokalizowane jest w **Gliwicach przy ul. Chorzowskiej**. W najbliższym sąsiedztwie znajdują się głównie zabudowa usługowa, mieszkaniowa oraz biurowa. Bardzo dobrą komunikację zapewnia bliskość do zjazdu na DTŚ oraz DK88.

Czynsz najmu **39 zł/m2 + media** (tj. prąd, ogrzewanie).

Możliwość wynajęcia miejsc parkingowych w cenie **100 zł/szt.**

Zapraszam do kontaktu

Mateusz Pytlarz 537 229 916

Zapewniamy profesjonalną bezpłatną obsługę kredytową, oraz pomoc w przeprowadzeniu wszelkich formalności związanych z transakcją i notariuszem. Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

✉ Kontakt


Mateusz Pytlarz

✉ mp@novainvestment.pl

☎ 537229916

📍 Nova Investment Młodych Patriotów 9-11, 44-100 Gliwice