

Przestronne 84m2 przy Alei Korfantego w Gliwicach!



Numer oferty	6100
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	660 000 PLN
Powierzchnia	83.6 m ²
Cena za m ²	7 895 PLN / m ²
Liczba pokoi	3

i Opis oferty

Oferujemy na sprzedaż mieszkanie zlokalizowane w prestiżowej części Gliwic przy ul. Alei Wojciecha Korfantego.

Lokal usytuowany jest na 4 piętrze w 4-piętrowej reprezentatywnej kamienicy z odnowioną elewacją oraz termomodernizacją od podwórza.

Na powierzchnię 83,60m2 składa się:

- * Przestronny pokój dzienny z aneksem kuchennym (45m2)
- * Sypialnia (12m2)
- * Łazienka z wc (6,2m2)
- * Pokój (13,90m2)
- * Przedpokój (6,50m2)

Oferowane mieszkanie oddawane jest w stanie deweloperskim jednak istnieje możliwość przygotowania go pod klucz.

Wykonano wszystkie instalacje (wodno-kanalizacyjna, elektryczna), wstawiono nowe okna, okna połaciowe oraz świetliki okienne, które dodatków doświetlają wnętrze, zamontowano drzwi wejściowe, wykonano gładzie gipsowe.

Została wykonana instalacja centralnego ogrzewania.

Wysokość pomieszczeń to ponad 3 metry

Zdecydowanie jedną z największych zalet nieruchomości jest prestiżowa lokalizacja przy Alei Korfantego. Lokal usytuowany jest w ścisłym centrum Gliwic dzięki czemu w najbliższym otoczeniu znajdują się wszystkie najważniejsze miejskie instytucje, kancelarie notarialne, prawnicze, komornicze, szpitale, liczne sklepy, szkoły, przedszkola, restauracje, bary oraz wszelkiego rodzaju usługi potrzebne w codziennym funkcjonowaniu.

Do gliwickiego rynku 5 minut piechotą. Bardzo dobrą komunikację zapewniają nam liczne przystanki autobusowe w okolicy oraz bliska odległość do zjazdów na DTŚ czy DK88.

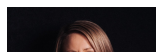
Zapraszam do kontaktu

Katarzyna Przepióra

530-807-370

Zapewniamy profesjonalną bezpłatną obsługę kredytową, oraz pomoc w przeprowadzeniu wszelkich formalności związanych z transakcją i notariuszem.
Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

✉ Kontakt



👤 Katarzyna Przepióra

✉ nova@nieruchomosc-komercyjna.pl



☎ 530807370

📍 **Nova Investment** Młodych Patriotów 9-11, 44-100 Gliwice