

**2 pokoje z balkonem/os. Janek/po remoncie**

|                        |                         |
|------------------------|-------------------------|
| Numer oferty           | 6064                    |
| Typ transakcji         | Wynajem                 |
| Cena                   | 2 000 PLN               |
| Powierzchnia           | 44 m <sup>2</sup>       |
| Cena za m <sup>2</sup> | 45 PLN / m <sup>2</sup> |
| Liczba pokoi           | 2                       |

**i Opis oferty**

Oferujemy do wynajęcia 2-pokojowe umeblowane i wyposażone mieszkanie w Zabrzu, Osiedle Janek, ul. Jarzębia

Prezentowane mieszkanie usytuowane jest na 3 piętrze w budynku po termomodernizacji.

**Na powierzchnię 44 m2 składa się:**

- \* Salon z wyjściem na balkon
- \* Pokój
- \* Kuchnia
- \* Łazienka z wc,
- \* Przedpokój z obszerną szafą w zabudowie.

Dodatkowo do dyspozycji przyszłego najemcy pozostanie piwnica.

**Mieszkanie jest umeblowane oraz wyposażone** w niezbędne sprzęty tj. pralka, lodówka, zmywarka, piekarnik, czajnik, meble itp...

**Meble kuchenne i sprzęty nowe**, przez nikogo nie używane - przyszły najemca będzie pierwszą osobą zamieszkującą to mieszkanie po przeprowadzonym remoncie.

Ogrzewanie z sieci miejskiej, ciepła woda z piecyka gazowy.

W najbliższym sąsiedztwie znajdują się wszelkiego rodzaju usługi najpotrzebniejsze w codziennym życiu.

Dużo terenów zielonych.

**Bardzo dobrą komunikację zapewnia bliskość przystanków autobusowych oraz bliskość zjazdu na DTŚ.**

**Czynsz najmu 2000 zł + czynsz** do wspólnoty zawierający zaliczkę na ogrzewanie, opłaty za wywóz nieczystości, wodę itd... ok 600 zł + prąd i gaz według zużycia.

**Mieszkanie dostępne od zaraz**

Zapraszam do kontaktu

Katarzyna Przepióra

530 807 370

Zapewniamy profesjonalną bezpłatną obsługę kredytową, oraz pomoc w przeprowadzeniu wszelkich formalności związanych z transakcją i notariuszem.  
Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

## ✉ Kontakt



👤 **Katarzyna Przepióra**

✉ nova@nieruchomosc-komercyjna.pl

☎ 530807370

📍 **Nova Investment** Młodych Patriotów 9-11, 44-100 Gliwice