

Apartament w strefie Uzdrawiskowej/2 balkony/

Numer oferty	6055
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	740 000 PLN
Powierzchnia	64 m ²
Cena za m ²	11 563 PLN / m ²
Liczba pokoi	2

i Opis oferty

Oferuję na sprzedaż atrakcyjny Apartament w najlepszej lokalizacji Ustronia-w **strefie uzdrawiskowej**.

Idealne miejsce -**bliskość tras spacerowych i rekreacyjnych**, w odległości kilkuminutowego spaceru **od centrum Ustronia** oraz **kompleksu uzdrawiskowego**.

Położenie stwarza niesamowity **klimat kurortu** oraz oferuje przepiękny **widok na Równicę**.

Prezentowany lokal usytuowany jest na **pierwszym piętrze** w budynku w zabudowie szeregowej.

Na powierzchnię 65 m² składa się:

- * **Obszerny salon** z wyjściem na **balkon** z wspaniałym widokiem na Równicę oraz **kominkiem**
- * **Kuchnia** z pełną zabudową (tj. lodówka, zmywarka, piekarnik, płyta indukcyjna)
- * **Pokój** z wyjściem na kolejny balkon
- * **Łazienka** z wanną
- * **przedpokój** z systemem szaf w zabudowie.

Dodatkowo miejsce postojowe tuż przed budynkiem

Mieszkanie jest wykończone z dobrej jakości materiałów, **w pełni umeblowane i wyposażone we wszystkie niezbędne sprzęty, które pozostają w nim.**

Ogrzewanie i ciepłą wodę zapewnia **dwufunkcyjny piec gazowy**.

Comiesięczne opłaty administracyjno-eksploatacyjne kształtują się obecnie na poziomie 300 zł (wywóz nieczystości, fundusz remontowy, zarządzanie...).

Wjazd na teren osiedla zabezpieczony jest bramami otwieranymi na pilota.

Mieszkanie nada się idealnie zarówno pod własne cele mieszkaniowe, ale również jako inwestycja pod wynajem długoterminowy oraz krótkoterminowy dzięki rewelacyjnej lokalizacji w samym sercu strefy uzdrawiskowej.

Zapraszam do kontaktu.

Kontakt:
Katarzyna Przepióra
tel. 530 807 370

Zapewniamy profesjonalną bezpłatną obsługę kredytową, oraz pomoc w przeprowadzeniu wszelkich formalności związanych z transakcją i notariuszem.
Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

 Kontakt



 Katarzyna Przepióra	 nova@nieruchomosc-komercyjna.pl
 530807370	
 Nova Investment Młodych Patriotów 9-11, 44-100 Gliwice	