

LOKAL NA WYNAJEM

Cena:
3 500 PLN

Powierzchnia:
97 m²

Pomieszczeń:
4

LOKAL UŻYTKOWY PRZY GŁÓWNEJ ULICY W GIERAŁTOWICACH



Numer oferty	6021
Typ transakcji	Wynajem
Cena	3 500 PLN
Powierzchnia	97 m ²
Cena za m ²	36 PLN / m ²
Pomieszczeń	4

i Opis oferty

LOKAL UŻYTKOWY PRZY GŁÓWNEJ ULICY W GIERAŁTOWICACH

Oferujemy na wynajem lokal użytkowy znajdujący się w Gierałtowicach przy ul. Księdza Roboty przy jednej z najbardziej ruchliwych ulic.

Na powierzchnię ok 100 m² składają się:

- * sala sprzedaży o pow. ok 70 m²
- * pomieszczenie biurowe o pow. ok 6 m²
- * zaplecze socjalne z WC i magazynem o pow. łącznej ok 22 m²

(rzut na ostatnim zdjęciu).

Wolnostojący budynek wykonany został z płyt warstwowych. Posiada dwa wejścia - jedno bezpośrednio od strony ulicy z podjazdem dla osób niepełnosprawnych oraz drugie z boku od parkingu.

Woda i kanalizacja miejska.

Lokal zlokalizowany jest przy ul. Księdza Roboty, która zapewnia duże natężenie ruchu pieszego i samochodowego. Najbliższe sąsiedztwo to głównie zabudowania mieszkaniowe oraz nieliczne usługi.

Bardzo dobrą komunikację zapewniają nam przystanki autobusowe bezpośrednio przy nieruchomości **oraz bliskość do A1** i sąsiadujących miast (Gliwice 10 km, Knurów 4 km)

Czynsz najmu plus zużycie mediów.

Kaucja do ustalenia.

Katarzyna Przepióra

530-807-370

Zapewniamy profesjonalną bezpłatną obsługę kredytową, oraz pomoc w przeprowadzeniu wszelkich formalności związanych z transakcją i notariuszem. Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

✉ Kontakt



Katarzyna Przepióra

✉ nova@nieruchomosc-komercyjna.pl

☎ 530807370

