

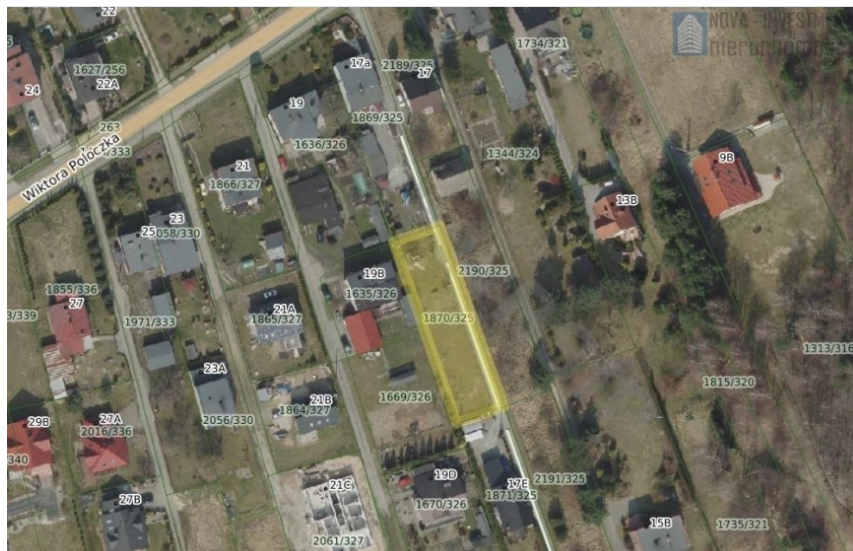
DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

 Cena:
 115 000 PLN

 Powierzchnia:
 745 m²

 Przeznaczenie:
 budownictwo jednorod...

745m² | projekt | pusta działka | Rybnik Golejów



Numer oferty	6010
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	115 000 PLN
Powierzchnia	745 m ²
Cena za m ²	154 PLN / m ²
Przeznaczenie	budownictwo jednorodzinne

Opis oferty

Oferujemy na sprzedaż działkę budowlaną z projektem zlokalizowaną w Rybniku przy ul. Poloczka (Golejów).

Prezentowana działka ma **powierzchnię 745m²** oraz jest **usytuowana w drugiej linii zabudowy** z dala od głównych dróg co przekłada się na ciszę oraz prywatność dla przyszłych właścicieli.

Działka o regularnym kształcie prostokąta.

Prąd przyłączony do działki. Gaz i woda do 50m. Kanalizacji brak.

Działka w całości objęta w miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (UCHWAŁA NR 341/XXI/2016 RADY MIASTA RYBNIKA z dnia 19 maja 2016r.) symbolem MN z przeznaczeniem podstawowym pod **zabudowę mieszkaniową jednorodzinną** z dopuszczeniem usług nieuciążliwych.

Dodatkowo przyszły właściciel otrzyma bezpłatnie projekt domu i garażu. Wg projektu dom z poddaszem użytkowym o pow. 130m² oraz garaż wolnostojącym o pow. 46m².

Działka zlokalizowana jest w **Rybniku przy ul. Poloczka (Golejów)** z łatwym dojazdem do centrum oraz sąsiednich miast. Najbliższe otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Zapraszam do kontaktu

Mateusz Pytlarz 537 229 916

Zapewniamy profesjonalną bezpłatną obsługę kredytową, oraz pomoc w przeprowadzeniu wszelkich formalności związanych z transakcją i notariuszem. Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt


 **Mateusz Pytlarz**
 mp@novainvestment.pl

 537229916

 Nova Investment Młodych Patriotów 9-11, 44-100 Gliwice