

**Działka - Daszyńskiego druga linia zabudowy.**

Numer oferty	5745
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	320 000 PLN
Powierzchnia	799 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup>	401 PLN / m <sup>2</sup>
Przeznaczenie	budownictwo jednorodzinne

**i Opis oferty**

Oferujemy na sprzedaż nieruchomość gruntową niezabudowaną w Gliwicach/Ostropie.

Działka w kształcie prostokąta o powierzchni **799m<sup>2</sup>**.

Teren płaski oraz niezabudowany, zadrzewiony pięknym starodrzewem

Dzięki usytuowaniu działki w **drugiej linii zabudowy** od ulicy Daszyńskiego nie dochodzą do niej żadne hałasy związane z ruchem samochodów.

Dostępne media: prąd, gaz, woda i kanalizacja miejska.

Działka objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego położona jest na terenie oznaczonym symbolem 28MNU - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej, o niskiej intensywności zabudowy

Najbliższe sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Cicha spokojna okolica z wieloma terenami zielonymi w pobliżu. W niedalekiej odległości znajdują się sklepy, restauracja, kościół, fryzjer, szkoła oraz różnego rodzaju usługi.

Zapraszam do kontaktu

**Katarzyna Przepióra**

**530807370**

Zapewniamy profesjonalną bezpłatną obsługę kredytową, oraz pomoc w przeprowadzeniu wszelkich formalności związanych z transakcją i notariuszem. Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

**✉ Kontakt**

**Katarzyna Przepióra**

✉ nova@nieruchomosc-komercyjna.pl

☎ 530807370

📍 Nova Investment Młodych Patriotów 9-11, 44-100 Gliwice